

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยแม่เพรียง

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1901	ทค.			ต.ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	1	1	84	584.00	150.00	87,600.00												87,600	87,600	0	87,600	0.01				
1902	ทค.	00030	00001	ต.ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	7	1	3	2,903.00	200.00	580,600.00													580,600	580,600	0	580,600	0.01			
1903	ทค.			ม.6 ต.ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	18	0	0	7,200.00	0.00	0.00													0	0	0	0	0.01			
1904	ทค.			ม.5 ต.ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	15	1	9	6,109.00	200.00	1,221,800.00													1,221,800	1,221,800	0	1,221,800	0.01			
1905	ทค.			ม.6 ต.ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	1	93	193.00	200.00	38,600.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวใต้ถุนสูง	ไม่	อยู่อาศัย	49.00	100.00	6,900.00	338,100.00	16	243,432	94,668			94,668	94,668	10	0	0.02		
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															38,600	0	38,600	0.02
					เกษตรกรรม	17	0	7	6,807.00	200.00	1,361,400.00														1,361,400	1,361,400	0	1,361,400	0.01		
1906	ทค.			ม.3 ต.ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	2	0	80	880.00	200.00	176,000.00														176,000	176,000	0	176,000	0.01		
1907	ทค.			ต.ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	1	2	16	616.00	200.00	123,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	50.00	6,900.00	414,000.00	41	298,080	115,920			115,920	115,920	10	0	0.02		
												2	บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	50.00	6,900.00	414,000.00	5	20,700	393,300			393,300	393,300	10	0	0.02		
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															123,200	0	123,200	0.02
					เกษตรกรรม	2	0	45	845.00	200.00	169,000.00															169,000	169,000	0	169,000	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาล้างสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1908	ทค.			ม.4 ต.หัวยแม่น้ำเพรียง	เกษตรกรรม	15	0	0	6,000.00	150.00	900,000.00											900,000	900,000	0	900,000	0.01		
1909	ทค.			ต.หัวยแม่น้ำเพรียง	เกษตรกรรม	6	0	7	2,407.00	150.00	361,050.00												361,050	361,050	0	361,050	0.01	
1910	ทค.			ต.หัวยแม่น้ำเพรียง	เกษตรกรรม	3	0	14	1,214.00	200.00	242,800.00												242,800	242,800	0	242,800	0.01	
1911	ทค.			ม.6 ต.หัวยแม่น้ำเพรียง	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	200.00	560,000.00												560,000	560,000	0	560,000	0.01	
1912	ทค.			ต.หัวยแม่น้ำเพรียง	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	150.00	60,000.00												60,000	60,000	0	60,000	0.01	
1913	ทค.			ต.หัวยแม่น้ำเพรียง	เกษตรกรรม	10	1	32	4,132.00	200.00	826,400.00												826,400	826,400	0	826,400	0.01	
1914	ทค.			ม.3 ต.หัวยแม่น้ำเพรียง	อยู่อาศัย	0	2	20	220.00	200.00	44,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว ใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	48.00	100.00	6,900.00	331,200.00	6	66,240	264,960	264,960	264,960	264,960	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										44,000	0	44,000	0.02		
					เกษตรกรรม	13	0	43	5,243.00	200.00	1,048,600.00												1,048,600	1,048,600	0	1,048,600	0.01	
1915	ทค.				ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	0	100.00	200.00	20,000.00	1	บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	55.56	6,900.00	828,000.00	5	41,400	786,600	786,600	786,600	786,600	10	0	0.02
													อื่นๆ		96.00	44.44	6,900.00	662,400.00	5	33,120	629,280	629,280	629,280	629,280	0	629,280	0.3	
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										20,000	0	20,000	0		
1916	ทค.				เกษตรกรรม	8	0	8	3,208.00	150.00	481,200.00												481,200	481,200	0	481,200	0.01	
1917	ทค.			ต.หัวยแม่น้ำเพรียง	เกษตรกรรม	0	3	97	397.00	150.00	59,550.00												59,550	59,550	0	59,550	0.01	
1918	ทค.			ต.หัวยแม่น้ำเพรียง	เกษตรกรรม	3	0	42	1,242.00	150.00	186,300.00												186,300	186,300	0	186,300	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน			ราคาประเมินทรัพย์สินของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1919	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	17	1	74	6,974.00	200.00	1,394,800.00												1,394,800	1,394,800	0	1,394,800	0.01			
1920	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	200.00	120,000.00												120,000	120,000	0	120,000	0.01			
1921	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	ว่างเปล่า	0	0	75	75.00	200.00	15,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	ว่างเปล่า	35.00	100.00	6,900.00	241,500.00	21	77,280	164,220	164,220	164,220	164,220	0	164,220	0.3		
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																											15,000	0	15,000	0.3
1922	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	6	2	86	2,686.00	200.00	537,200.00												537,200	537,200	0	537,200	0.01			
1923	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	200.00	160,000.00												160,000	160,000	0	160,000	0.01			
1924	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	2	0	97	897.00	200.00	179,400.00												179,400	179,400	0	179,400	0.01			
1925	ทค.			ม.3 ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	0.00	0.00												0	0	0	0	0.01			
1926	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	2	46	246.00	150.00	36,900.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	64.00	27.13	6,900.00	441,600.00	5	66,240	375,360	375,360	375,360	375,360	10	0	0.02		
												2	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	100.00	42.37	6,900.00	690,000.00	3	41,400	648,600	648,600	648,600	10	0	0.02			
												3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	30.50	6,900.00	496,800.00	23	178,848	317,952	317,952	317,952	0	317,952	0.02			
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		
					อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	150.00	7,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	57.14	6,900.00	441,600.00	3	13,248	428,352	428,352	428,352	428,352	0	428,352	0.02		
												2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	42.86	6,900.00	331,200.00	3	9,936	321,264	321,264	321,264	0	321,264	0.02			
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																60,000	0	60,000	0.02								
					เกษตรกรรม	2	1	0	900.00	200.00	180,000.00										180,000	180,000	0	180,000	0.01		
1937	ทค.			ม.6 ต.ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	1	90	190.00	200.00	38,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	6,900.00	248,400.00	33	139,104	109,296	109,296	109,296	0	109,296	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																38,000	0	38,000	0.02								
					เกษตรกรรม	1	1	27	527.00	200.00	105,400.00											105,400	105,400	0	105,400	0.01	
1938	ทค.			ม.3 ต.ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	3	0	300.00	200.00	60,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก									60,000	60,000	0	60,000	0.02
1939	ทค.			ต.ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	15	0	0	6,000.00	200.00	1,200,000.00												1,200,000	1,200,000	0	1,200,000	0.01
1940	ทค.			ต.ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	1	7	107.00	200.00	21,400.00	1	ตู้คอนเทนเนอร์	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	6,900.00	676,200.00	8	54,096	622,104	622,104	622,104	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																21,400	0	21,400	0.02								
					เกษตรกรรม	2	0	93	893.00	200.00	178,600.00												178,600	178,600	0	178,600	0.01
1941	ทค.			ต.ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	8	0	0	3,200.00	150.00	480,000.00												480,000	480,000	0	480,000	0.01
1942	ทค.			ม.4 ต.ห้วยแม่เพรียง	ว่างเปล่า	1	2	0	600.00	200.00	120,000.00												120,000	120,000	0	120,000	0.3
1943	ทค.			ต.ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	7	3	21	3,121.00	200.00	624,200.00												624,200	624,200	0	624,200	0.01
1944	ทค.			ต.ห้วยแม่เพรียง	อยู่อาศัย	0	0	77	77.00	200.00	15,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	6,900.00	414,000.00	9	37,260	376,740	376,740	376,740	0	376,740	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																15,400	0	15,400	0.02								
					เกษตรกรรม	1	1	98	598.00	200.00	119,600.00												119,600	119,600	0	119,600	0.01
1945	ทค.			ต.ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	2	2	45	1,045.00	200.00	209,000.00												209,000	209,000	0	209,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน			ราคาประเมินทรัพย์สินของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1946	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	5	0	22	2,022.00	0.00	0.00											0	0	0	0	0.01	
1947	ทค.			ม.4 ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	150.00	120,000.00												120,000	120,000	0	120,000	0.01
1948	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	1	1	2	502.00	200.00	100,400.00												100,400	100,400	0	100,400	0.01
1949	ทค.			ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	150.00	240,000.00												240,000	240,000	0	240,000	0.01
1950	ทค.			ม.4 ต. ห้วยแม่เพรียง	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	200.00	320,000.00												320,000	320,000	0	320,000	0.01